

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер ООО "НТК"
Геращенко Е. В.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "НТК"
Нам О. В.

"__" ____ 2023 года

"__" ____ 2023 года

Наименование редакции сметных нормативов

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2021"

Здание проходной, ОСП "Чистоозерный райтоп", ООО "НТК" (Чистоозерный район, р. п. Чистоозерное, ул. Химиков, дом 32)
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.3-2023-НТК

текущий ремонт

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	209,82	(18,57) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	169,76	(15,02) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	12,78	(0,39) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	43,36	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,93	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ФЕРр65-15-7	Прим. Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м			0,09					
		Объем=9 / 100									
		1 ОТ					1 760,46		158,44	33,13	5 249
		2 ЭМ					42,67		3,84	12,21	47
		3 в т.ч. ОТм					6,96		0,63	33,13	21
		4 М					11,08		1,00	9,75	10
		18.1.01.01 Арматура запорная к многослойным металлополимерным трубам	шт	0		0					
		18.5.08.13 Трубки защитные гофрированные	м	7		0,63					
		19.1.01.11 Крепления	кг	0		0					
		24.2.02.01 Трубы металлополимерные многослойные	м	97,8		8,802					
		24.2.06.01 Фасонные и соединительные части к многослойным металлополимерным трубам	шт	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	183		16,47					
		ЗТм	чел.-ч	0,6		0,054					
		Итого по расценке					1 814,21		163,28		
		ФОТ							159,07		5 270
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			163,84		5 428
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			82,72		2 740
		Всего по позиции							409,84		13 474
2	ФССЦ-24.3.02.05-0015	Труба из полипропилена: PN 16/25 (Материалы для строительных работ)	м			9	7,68		69,12	9,75	674
3	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт			0,02					
		Объем=2 / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					865,70		17,31	33,13	573
		2 ЭМ					70,02		1,40	12,21	17
		3 в т.ч. ОТм					30,24		0,60	33,13	20
		ЗТ	чел.-ч	110		2,2					
		ЗТм	чел.-ч	2,24		0,0448					
		Итого по расценке					935,72		18,71		
		ФОТ							17,91		593
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			15,58		516
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			7,88		261
		Всего по позиции							42,17		1 367
4	ФЕР18-03-001-02	Прим. Установка радиаторов: алюминиевых 100 кВт				0,03114					
		Объем=((1038*3)/1000) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					588,43	1,15	21,07	33,13	698
		2 ЭМ					192,58	1,25	7,50	12,21	92
		3 в т.ч. ОТм					38,75	1,25	1,51	33,13	50
		4 М					1 161,26		2,10	9,75	20
	01.7.15.07	Дюбели распорные полиэтиленовые	10 шт	8,9		0,277146					
	01.7.15.14	Шурупы строительные	т	0,0045		0,0001401					
	18.5.10.06	Радиаторы	кВт	100		3,114					
		ЗТ	чел.-ч	65,6	1,15	2,3492016					
		ЗТм	чел.-ч	3,13	1,25	0,1218353					
		Итого по расценке					848,32		30,67		
		ФОТ							22,58		748
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16,	НР Сантехнические работы - внутренние отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			24,59		815
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16,	СП Сантехнические работы - внутренние отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			13,82		458
		Всего по позиции							69,08		2 083
5	ФССЦ-18.5.10.04-0032	Радиаторы алюминиевые, марка: «HeatLine-500», количество секций 6, мощность1038 Вт	шт			3	736,95		2 210,85	9,75	21 556
		(Материалы для строительных работ)									
6	Прайс	Комплект для крепления радиатора (2 кронштейна)	шт			3	18,69		56,07	9,75	547
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
		Цена=205/1.2/9.75*1.02*1.046									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ФЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2			0,0478					
		Объем=(1.4*1.7+1.4*1+1*1) / 100									
	1 ОТ						1 525,29		72,91	33,13	2 416
	2 ЭМ						241,95		11,57	12,21	141
	3 в т.ч. ОТм						104,49		4,99	33,13	165
	ЗТ		чел.-ч	188,54		9,012212					
	ЗТм		чел.-ч	7,74		0,369972					
	Итого по расценке						1 767,24		84,48		
	ФОТ								77,90		2 581
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			80,24		2 658
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			45,96		1 523
	Всего по позиции								210,68		6 738
8	ФЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2			0,0378					
		Объем=(1.4*1.7+1.4*1) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						1 492,36	1,15	64,87	33,13	2 149
	2 ЭМ						289,60	1,25	13,68	12,21	167
	3 в т.ч. ОТм						65,17	1,25	3,08	33,13	102
	4 М						10 929,17		413,12	9,75	4 028
	11.3.02.03 Блоки оконные пластиковые		м2	100		3,78					
	ЗТ		чел.-ч	170,75	1,15	7,4225025					
	ЗТм		чел.-ч	5,33	1,25	0,2518425					
	Итого по расценке						12 711,13		491,67		
	ФОТ								67,95		2 251
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10,	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			66,05		2 188
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10,	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			31,77		1 052
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								589,49		9 584

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ФССЦ-11.3.02.01-0005	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2 (Материалы для строительных работ) Объем=1.4*1.7	м2			2,38	1 976,15		4 703,24	9,75	45 857
10	ФССЦ-11.3.02.02-0004	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2 (Материалы для строительных работ) Объем=1.4*1	м2			1,4	2 047,64		2 866,70	9,75	27 950
11	ФЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых Объем=(1*1) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,01					
		1 ОТ					1 888,54	1,15	21,72	33,13	720
		2 ЭМ					289,60	1,25	3,62	12,21	44
		3 в т.ч. ОТм					65,17	1,25	0,81	33,13	27
		4 М					13 578,52		135,79	9,75	1 324
	11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100		1					
		ЗТ	чел.-ч	216,08	1,15	2,48492					
		ЗТм	чел.-ч	5,33	1,25	0,066625					
		Итого по расценке					15 756,66		161,13		
		ФОТ							22,53		747
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			21,90		726
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			10,53		349
		Всего по позиции							193,56		3 163
12	ФССЦ-11.3.02.02-0014	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 (Материалы для строительных работ)	м2			1	3 185,96		3 185,96	9,75	31 063
13	ФЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м Объем=(1.5+1.1+1.1) / 100	100 м			0,037					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						180,75	1,15	7,69	33,13	255
	2 ЭМ						11,11	1,25	0,51	12,21	6
	3 в т.ч. ОТм						2,28	1,25	0,11	33,13	4
	4 М						3 992,20		147,71	9,75	1 440
	11.3.03.01 Доски подоконные ПВХ	м	0		0						
	ЗТ	чел.-ч	21,19	1,15	0,9016345						
	ЗТм	чел.-ч	0,19	1,25	0,0087875						
	Итого по расценке						4 184,06		155,91		
	ФОТ								7,80		259
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2				7,58		252
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75				3,65		121
	Всего по позиции								167,14		2 074
14	ФССЦ-11.3.03.01-0005	Доски подоконные ПВХ, шириной: 300 мм	м			3,774	36,37		137,26	9,75	1 338
	(Материалы для строительных работ) Объем=3.7*1.02										
15	ФЕРр62-6-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2			0,12					
	Объем=12 / 100										
	1 ОТ						181,18		21,74	33,13	720
	2 ЭМ						5,76		0,69	12,21	8
	3 в т.ч. ОТм						1,81		0,22	33,13	7
	4 М						314,58		37,75	9,75	368
	14.4.02.04 Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0115		0,00138						
	ЗТ	чел.-ч	20,97		2,5164						
	ЗТм	чел.-ч	0,14		0,0168						
	Итого по расценке						501,52		60,18		
	ФОТ								21,96		727
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.96	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90				19,76		654
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.96	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46				10,10		334
	Всего по позиции								90,04		2 084
16	ФССЦ-14.4.02.04-0259	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25: красно-коричневая	т			0,00138	15 223,00		21,01	9,75	205
	(Материалы для строительных работ)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итоги по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							14 416,24		149 682
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							385,75		12 780
		Эксплуатация машин							42,81		522
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							11,95		396
		Материалы							13 987,68		136 380
		Строительные работы							15 022,21		169 757
		в том числе:									
		оплата труда							385,75		12 780
		эксплуатация машин и механизмов							42,81		522
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							11,95		396
		материалы							13 987,68		136 380
		накладные расходы							399,54		13 237
		сметная прибыль							206,43		6 838
		Итого ФОТ (справочно)							397,70		13 176
		Итого накладные расходы (справочно)							399,54		13 237
		Итого сметная прибыль (справочно)							206,43		6 838
		Непредвиденные затраты 3%							450,67		5 093
		Итого с непредвиденными							15 472,88		174 850
		НДС 20%							3 094,58		34 970,00
		ВСЕГО по смете							18 567,46		209 820,00

Составил: Ведущий специалист 1-ой категории по сметно-договорной работе

(Баранова А.С.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]